

WNIOSEK O OTWARCIE MIESZKANIOWEGO RACHUNKU POWIERNICZEGO (MRP)

☐ OTWARTEGO MIESZKANIOWEGO RACHUNKU POWIERNICZEGO (OMRP)

☐ ZAMKNIĘTEGO MIESZKANIOWEGO RACHUNKU POWIERNICZEGO (ZMRP)

INFORMACJE O DEWELOPERZE			
Pełna nazwa dewelopera, a w przypadku gdy deweloper jest osobą fizyczną imię (imiona) i nazwisko			
Adres siedziby dewelopera (a w przypadku osoby fizycznej proszę podać adres głównego miejsca wykonywania działalności gospodarczej)	Ulica:		Nr domu:
	Kod:	Miejscowość:	Kraj:
Adres poczty elektronicznej*			
Regon*			
NIP*			
PESEL**			
KRS*	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nie dotyczy		
Numer rachunku rozliczeniowego prowadzonego w Banku	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nowy Klient		
INFORMACJE O PRZEDSIĘWZIĘCIU DEWELOPERSKIM			
Nazwa przedsięwzięcia deweloperskiego			
Adres działki ewidencyjnej	Ulica:		Nr domu:
	Kod:	Miejscowość:	Kraj:
Numer działki ewidencyjnej			
Numer Księgi Wieczystej nieruchomości (a w przypadku braku Nr KW proszę wpisać powierzchnia działki i stan prawny nieruchomości)			
Numer pozwolenia na budowę/numer zgłoszenia budowy***			
Nazwa organu wydającego pozwolenie na budowę/oznaczenie organu do którego dokonano zgłoszenie wraz z informacją o braku wniesienia sprzeciwu przez ten organ***			
Liczba lokali			
Łączna wartość planowanych wpłat na MRP	Kwota:		
	Słownie złotych		

ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU

- ☐ dokumenty określające status prawny i charakter działalności (KRS, akt notarialny umowy spółki/aktu założycielskiego, NIP, REGON, CEIDG);
- ☐ akt własności lub akt dzierżawy gruntu pod inwestycję;
- ☐ Prospekt informacyjny o przedsięwzięciu deweloperskim i harmonogram przedsięwzięcia deweloperskiego wraz z terminami zakończenia poszczególnych etapów;
- ☐ ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę przedsięwzięcia deweloperskiego ze wszystkimi ewentualnymi uzgodnieniami, odstępstwami (oraz cesję w przypadku dewelopera, który nie wystąpił o pozwolenie na budowę, a którym obecnie się posługuje);
- ☐ opis techniczny przedsięwzięcia wraz z zagospodarowaniem terenu oraz opisem architektonicznym inwestycji
- ☐ zaświadczenie z izby o przynależności i posiadaniu uprawnień, oświadczenie o przejęciu obowiązków gdy jeszcze nie ma wpisów w dzienniku budowy przez kierownika budowy i inspektora nadzoru, jeżeli przepis tak stanowi;
- ☐ umowa zawarta pomiędzy Deweloperem a generalnym wykonawcą i jego podwykonawcami, jeżeli występują/wykonawcami, wraz z załącznikami i podpisanymi aneksami lub oświadczenie iż Deweloper realizuje inwestycje we własnym zakresie;
- ☐ dziennik budowy dla przedsięwzięcia deweloperskiego (należy zrobić skan z wpisów kierownika i inspektora o przyjęciu obowiązków i rozpoczęcia prac);
- ☐ harmonogram rzeczowo-finansowy przedsięwzięcia deweloperskiego;
- ☐ wzór aktu notarialnego pomiędzy Deweloperem a nabywcą lokalu - umowy (w tym wzór umowy deweloperskiej lub innej umowy wymienionej w art. 2 ustawy z 20.05.2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym);
- ☐ wyciąg z kosztorysu przedsięwzięcia deweloperskiego w tym odrębny wyciąg z kosztorysu dla wyodrębnionego zadania inwestycyjnego, jeśli takie jest;
- ☐ Klauzule informacyjne i klauzule zgód;
- ☐ inne.

Oświadczamy, że wyrażamy zgodę na przekazanie danych zawartych w dokumentach dołączonych do wniosku oraz składanych w okresie późniejszym, podmiotom współpracującym z Bankiem w zakresie wykonania kontroli inwestycji oraz przetwarzania tych danych przez te podmioty.

Pieczęć firmowa i podpis/y Wnioskodawcy

Data, podpis i pieczęć funkcyjna pracownika Banku

DECYZJA BANKU W SPRAWIE OTWARCIA MRP

- ☐ pozytywna,
- ☐ negatywna (wpisać powód)

Data, podpis i pieczęć funkcyjna pracownika Banku

**uzupełnić o ile deweloper posiada*

***uzupełnić jeśli deweloper jest osobą fizyczną*

**** niepotrzebne skreślić*